Wednesday, 28 December 2016

На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 84, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства и Решение № 249/21.12.2016 г., взето с Протокол № 14 на Общински съвет – Пазарджик,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

За отдаване под наем на имоти и части от имоти – публична общинска собственост, находящи се на ул. “Цар Освободител” № 103 и ул. “Александър Стамболийски” № 50, по Приложение №1.

Списъкът на обявените за отдаване под наем части от имоти – публична общинска собственост ще бъде изложен в сградата на Общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: www.pazardjik.bg.

Начална месечна наемна цена без ДДС – по Приложение № 1.

Срок за отдаване под наем - 5 (пет) години.

Предназначение - по Приложение № 1.

Конкурсът да се проведе на **12.01.2017 г. в 10.00 часа** в сградата на Община Пазарджик, бул. „България” № 2, зала „ Архитектурен съвет”.

До участие в коткурса се допускат:

- Спортни клубове регистрирани по ЗЮЛНЦ за обектите, в които ще се извършва спортно състезателна и тренировъчна дейност, а за останалите обекти – съгласно посочените в конкурсните условия изисквания, които са закупили конкурсни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 28.12.2016 г. до 11.01.2017 г. на място след заявка в БМ „СПЖФНСИ” ул. „Иван Вазов”№ 14 гр. Пазарджик .

Депозитната вноска в размер на една месечна наемна цена без ДДС се внася по сметка IBAN BG45UBBS80023300225210 при ОББ АД Пазарджик, BIC UBBSBGSF, **до 16.30 часа на 11.01.2017 год.**

Конкурсната документация се продава **до 17,30 часа на 10.01.2017 год.** на гише ”Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, в сградата на Общинска администрация – Пазарджик, бул. “България” № 2. Цената на един комплект е в размер на 25 лв. /двадесет и пет лева/ с вкл. ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

Писмени предложения за участие в конкурса да се подават в запечатан, непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на конкурса, името и адреса на участника, на гише № 3 – “Общински имоти”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, в сградата на Общинска администрация – Пазарджик, бул. “България” № 2, до **17,00 часа на 11.01.2017 г.**

За справки: БМ “СПЖФНСИ” при Община Пазарджик, ул. ”Иван Вазов” №14 тел. (034) 44 19 40.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

1. Южна едноетажна част, представляваща зала за спортно състезателна и тренировъчна дейност, заедно с 2 офиса от втория етаж на двуетажна северна част от сграда с идентификатор 55155.506.1241.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, със застроена площ на цялата сграда 398 кв. м. (триста деветдесет и осем кв. м.) и предназначение: спортна сграда, база. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед КД-14-13-316/27.03.2009 г. на Началник на СГКК – Пазарджик, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за спортна зала; с площ на целия имот 5 354 кв. м. (пет хиляди триста петдесет и четири кв. м.); с административен адрес на имота: гр. Пазарджик, ул. “Цар Освободител” № 103, **с предназначение: спортно състезателна и тренировъчна дейност.** Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 748/26.10.2016 г., вписан в дв. вх. рег. № 10309/28.10.2016 г., том 33, № 142 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик;

2. Част от сграда с идентификатор 55155.506.1241.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София**, представляваща зала за волейбол и баскетбол, със застроена площ 510 кв. м.,** разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.506.1241, **заедно с първия етаж – треньорска стая и 2 броя съблекални и 2 офиса от втория етаж на двуетажна северна част от сграда с идентификатор 55155.506.1241.1,** разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед КД-14-13-316/27.03.2009 г. на Началник на СГКК – Пазарджик, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за спортна зала; с площ на целия имот 5 354 кв. м. (пет хиляди триста петдесет и четири кв. м.); с административен адрес на имота: гр. Пазарджик, ул. “Цар Освободител” № 103, **с предназначение: спортно състезателна и тренировъчна дейност по волейбол и баскетбол, с режим за общо ползване по график.** Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 748/26.10.2016 г., вписан в дв. вх. рег. № 10309/28.10.2016 г., том 33, № 142 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик;

3. Част от сграда с идентификатор 55155.506.1241.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, представляваща 2 броя помещения **с обща площ 48 кв. м.** (четиридесет и осем кв. м.) с предназначение **съблекални на спортните клубове** (стар възстановителен център) и склад. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед КД-14-13-316/27.03.2009 г. на Началник на СГКК – Пазарджик, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за спортна зала; с площ на целия имот 5 354 кв. м. (пет хиляди триста петдесет и четири кв. м.); с административен адрес на имота: гр. Пазарджик, ул. “Цар Освободител” № 103, **с предназначение: съобразно начина на ползване.** Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 748/26.10.2016 г., вписан в дв. вх. рег. № 10309/28.10.2016 г., том 33, № 142 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик;

4. Сграда с идентификатор 55155.506.1241.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, представляваща едноетажна сграда с масивна конструкция, строен през 1985 г., която се състои от **складово помещение (гараж),** със застроена площ **37 кв. м.** (тридесет и седем кв. м.) **с** предназначение: хангар, депо, гараж. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор

55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед КД-14-13-316/27.03.2009 г. на Началник на СГКК – Пазарджик, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за спортна зала; с площ на целия имот 5 354 кв. м. (пет хиляди триста петдесет и четири кв. м.); с административен адрес на имота: гр. Пазарджик, ул. “Цар Освободител” № 103, **с предназначение: съобразно начина на ползване.** Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 748/26.10.2016 г., вписан в дв. вх. рег. № 10309/28.10.2016 г., том 33, № 142 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик;

5. Сграда с идентификатро 55155.506.1241.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, представляваща едноетажна сграда с масивна конструкция, строена през 1979 г., която се състои от **дърводелска работилница,** със **застроена площ 37 кв. м.** (тридесет и седем кв. м.), с предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед КД-14-13-316/27.03.2009 г. на Началник на СГКК – Пазарджик, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за спортна зала; с площ на целия имот 5 354 кв. м. (пет хиляди триста петдесет и четири кв. м.); с административен адрес на имота: гр. Пазарджик, ул. “Цар Освободител” № 103, **с предназначение: съобразно начина на ползване.** Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 748/26.10.2016 г., вписан в дв. вх. рег. № 10309/28.10.2016 г., том 33, № 142 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик;

6. Части от имот – публична общинска собственост с идентификатор 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, последно изменение със Заповед КД-14-13-316/27.03.2009 г. на Началник на СГКК – Пазарджик, трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за спортна зала; с площ на целия имот 5 354 кв. м. (пет хиляди триста петдесет и четири кв. м.); с административен адрес на имота: гр. Пазарджик, ул. “Цар Освободител” № 103, **представляващи игрище за минифутбол с площ 1077 кв. м. (**хиляда седемдесет и седем кв. м.), настилка от изкуствена трева, с 4 броя прожектори и ограда от метални колове и мрежа с височина 4.10 м. **и игрище за баскетбол с площ 708 кв. м.** (седемстотин и осем кв. м.), настилка – Акрил Суперспорт – Гърция, с 4 броя прожектори и ограда от метални колове и мрежа с височина 4.10 м., **с предназначение: съобразно начина на ползване.** Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 748/26.10.2016 г., вписан в дв. вх. рег. № 10309/28.10.2016 г., том 33, № 142 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

7. Сграда с идентификатор 55155.506.855.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, с административен адрес; гр. Пазарджик, ул. “Александър Стамболийски” № 50, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.506.855, със застроена **площ 240 кв. м.** (двеста и четиридесет кв. м.), състояща се от зала за спортно състезателна и тренировъчна дейност с предназначение: спортна сграда, база, **заедно със сграда с идентификатор 55155.506.855.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, с административен адрес; гр. Пазарджик, ул. “Александър Стамболийски” № 50, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.506.855, със застроена **площ 139 кв. м.** (сто тридесет и девет кв. м.), състояща се от съблекалня, санитарен възел, коридор, стая за треньора и склад и предназначение: спортна сграда, база. Сградите ще се ползват **с предназначение: спортно състезателна и тренировъчна дейност.** Имотите са актувани с Акт за публична общинска собственост № 749/26.10.2016 г., вписан в дв. вх. рег. № 10307/28.10.2016 г., том 33, № 140 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен конкурс при начална месечна наемна цена:

Обект №1 – 50.00 лв. /петдесет лева/ без ДДС;

Обект №2 – 40.00 лв. /четиридесет лева/ без ДДС;

Обект №3 – 20.00 лв. /двадесет лева/ без ДДС;

Обект №4 – 18.00 лв. /осемнадесет лева/ без ДДС;

Обект №5 – 90.00 лв. /деветдесет лева/ без ДДС;

Обект №6 – 150.00 лв. /сто и петдесет лева/ без ДДС;

Обект №7 – 30.00 лв. / тридесет лева/ без ДДС.