



Понеделник, 09 Април 2012

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства и Решение № 76/28.03.2012 год., взето с Протокол № 4 на Общински съвет - Пазарджик,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в **гр. Пазарджик, с. Мало Конаре и с. Юнаците.**

Списъкът на обявените за продажба недвижими имоти – частна общинска собственост, с обявената начална тръжна цена, ще бъде изложен в сградата на Общината, на таблото до входа, както и на интернет адрес: www.pazardjik.bg.

Търгът ще се проведе **на 14.05.2012 г. от 11.30 часа** в сградата на Община Пазарджик – Заседателна зала, етаж 2.

Оглед на имотите може да се извърши всеки работен ден от 11.04.2012 г. до 11.05.2012 г. на място, след заявка в общинска администрация Пазарджик или в съответното кметство.

Депозитна вноска в размер на 40% от обявената първоначална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 11.05.2012 год.** по сметка IBAN BG45UBBS80023300225210 при ОББ АД Пазарджик, BIC UBBSBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 08.05.2012 г.** на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите” в сградата на Общинска администрация. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120,00 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б” от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, бул. „България” № 2, **до 17.00 часа на 11.05.2012 г.**

За справки: стая 603, 605, 606, тел. (034) 402-286; 402-357, 402-242

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

СПИСЪК

на недвижимите имоти - частна общинска собственост

за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, **който ще се проведе на 14.05.2012г. от 11.30 часа**

гр. Пазарджик

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 55155.503.594.1.22 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София. Административен адрес - ул. "Есперанто" № 3, ет. 0. Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.594. Предназначение на самостоятелния обект: За делова и административна дейност. Брой нива на обекта - 1. Площ на самостоятелния обект - 182,22 кв.м. (сто осемдесет и два кв.м. и двадесет и два кв.см.). По действащия регулационен план на район "Централен" гр. Пазарджик, съставляващ УПИ I-593, 594, 595, 597, 596, 592, 591, 590, 586, 587, 588, 834, за жс, магазини и гаражи в кв. 369, актуван с АОС № 2426/04.04.2011г., с начална тръжна цена - **145 990 лева.**

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 55155.503.594.1.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София. Административен адрес - ул. "Есперанто" № 3, ет. 0. Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.594. Предназначение на самостоятелния обект: за офис. Брой нива на обекта - 1. Площ на самостоятелния обект - 74,44 кв.м. (седемдесет и четири кв.м. и четиридесет и четири кв.см.). По действащия регулационен план на район "Централен" гр. Пазарджик, съставляващ УПИ I-593, 594, 595, 597, 596, 592, 591, 590, 586, 587, 588, 834, за жс, магазини и гаражи в кв. 369, актуван с АОС № 2681/29.02.2012г., с начална тръжна цена - **38 580 лева.**

3. Поземлен имот с идентификатор 55155.504.540 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед № КД-14-13-60/03.09.2011г. на Началника на СГКК-Пазарджик, с административен адрес: ул. "Стефан Захариев" № 20, с площ 395 кв.м. (триста деветдесет и пет кв.м.). Трайно предназначение на територията - урбанизирана. Начин на трайно ползване - за архитектурен паметник на културата, ведно с построената в него **двуетажна** масивна жилищна сграда с идентификатор 55155.504.540.1, със застроена площ от 96 кв.м. (деветдесет и шест кв.м.) и РЗП - 205,61 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.504.540, съставляващ УПИ XIV-164 в кв. 472 по плана на гр. Пазарджик, както и стопанска сграда с идентификатор 55155.504.540.2 на един етаж със застроена площ 80 кв.м. (осемдесет кв.м.) и навес от 23 кв.м., актувани с АОС № 2576/13.09.2011г., вписан в Дв.Вх.рег. под № 5203/26.09.2011г., том XIX, №152 при Съдия по вписванията към Районен съд Пазарджик, с начална тръжна цена - **111 400 лева,** (в т.ч. стойност на земята - 47 400 лева и стойност на сгради - 64 000 лева)

с. Мало Конаре

1. Урегулиран поземлен имот III- за ресторант в кв. 149 по плана на с. Мало Конаре, с площ **786 кв.м.**, актуван с акт за частна общинска собственост № 2673/09.02.2012 г. с начална тръжна цена - **7**

100 лева.

с.Юнаците

1. Урегулиран поземлен имот VIII- общ. в кв. 11 по плана на с. Юнаците, с площ **478 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 521 от 21.12.2006 г. с начална тръжна цена - **3 350 лева.**

2. Урегулиран поземлен имот XIII - услуги и търговия в кв. 52 по плана на с. Юнаците, с площ **318 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 487 от 11.12.2006 г. с начална тръжна цена - **3 920 лева.**