



## Търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 44879.501.274 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ляхово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

четвъртък, 15 юни 2023

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредбата за общинската собственост и Решение № 66/24.03.2023 г., взето с Протокол № 3 на Общински съвет - Пазарджик,

### ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: **Поземлен имот с идентификатор 44879.501.274 (четири, четири, осем, седем, девет, точка, пет, нула, едно, точка, две, седем, четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ляхово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-203/29.05.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, **адрес на поземления имот: с. Ляхово, с площ 993 кв.м.**, трайно предназначение на територията – **урбанизирана**, начин на трайно ползване – **ниско застрояване (до 10 м.)**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 13, квартал: 46, парцел: VII, съседи: 44879.501.369, 44879.124,2, 44879.501.244, 44879.501.283, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6436/13.02.2023 год., вписан в дв. вх. рег. № 1050/17.02.2023 г., том 4, Акт № 39 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията – гр. Пазарджик, с начална тръжна цена- **12 909.00 лева /дванадесет хиляди деветстотин и девет лева/, без ДДС.**

Обявата за продажба недвижимият имот – частна общинска собственост, с обявената начална тръжна цена, ще бъде изложена в сградата на Общината, на таблото до входа, кметството по местонахождение на имота, както и на интернет адрес: [www.pazardzhik.bg](http://www.pazardzhik.bg)

Търгът ще се проведе на **20.07.2023 г. от 11.30 часа** в сградата на Община Пазарджик – „Заседателна зала“, етаж 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК

- юридически лица, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотита може да се извърши всеки работен ден от 15.06.2023 г. до 18.07.2023 г. на място след заявка в кметство Ляхово.

Депозитна вноска в размер на 90% от обявената първоначална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 19.07.2023 год.** по IBAN сметка BG81UBBS 80023300455810 при ОББ АД, BIC код UBBSBGSF.



Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 18.07.2023 г.** на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите” в сградата на Общинска администрация. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120,00 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б” от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, бул. „България” № 2, **до 17.00 часа на 19.07.2023 г.**

За справки: стая 603, 605, 606, тел. (034) 402-286; 402-357, 402-242