



Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот и части от имоти - публична общинска собственост, находящи се в селата Звъничево, Мало Конаре, Алеко Константиново и Паталеница, община Пазарджик

петък, 11 юни 2021

На основание чл. 14, ал. 7 във връзка ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства, Решение № 125/27.05.2021 г., взето с Протокол № 7

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За отдаване под наем на имот и части от имоти - публична общинска собственост, находящи се в селата Звъничево, Мало Конаре, Алеко Константиново и Паталеница, община Пазарджик по Приложение №1.

Списъкът на обявените за отдаване под наем имот и части от имоти - публична общинска собственост ще бъде изложен в сградата на Общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: www.pazardzhik.bg.

Начална месечна наемна цена без ДДС - по Приложение № 1.

Срок за отдаване под наем - по Приложение № 1.

Предназначение на имотите - по Приложение № 1.

Търгът ще се проведе **на 14.07.2021 г. от 11.00 часа** в сградата на Общинска администрация - „Пленарна зала” - етаж 2.

До участие в търга се допускат:

1. За обект № 1 от Приложение № 1 - търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, имат пациентска листа за броя на обслужваното население в с. Звъничево, община Пазарджик, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

2. За обекти №№ 2 и 5 от Приложение № 1 - търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

3. За обект № 3 от Приложение № 1 - юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.



4. За обект № 4 от Приложение № 1:

- физически лица, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

- търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 11.06.2021 г. до 12.07.2021 г. на място след заявка в съответното кметство.

Депозитната вноска е както следва:

- за обект № 1 от Приложение № 1 - в размер на 79.20 лв. /седемдесет и девет лева и двадесет стотинки/.

- за обект № 2 от Приложение № 1 - в размер на 144.00 лв. /сто четиридесет и четири лева/.

- за обект № 3 от Приложение № 1 - в размер на 6.00 лв. /шест лева/.

- за обект № 4 от Приложение № 1 - в размер на 96.00 лв. /деветдесет и шест лева/.

- за обект № 5 от Приложение № 1 - в размер на 114.00 лв. /сто и четиринадесет лева/.

Депозитните вноски се внасят **до 16,30 часа на 13.07.2021 г.** по IBAN сметка BG 46 SOMB 9130 33 14474300 при Общинска банка АД ФЦ Пазарджик, BIC SOMBBGSF.

Тръжната документация се закупува **до 17,30 часа на 12.07.2021 год.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2. Цената на един комплект е в размер на 25.00 лв. /двадесет и пет лева/ с ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2, **до 17,00 часа на 13.07.2021 г.**

За справки: стая 605, тел.(034) 402-357

Приложение № 1

С П И С Ъ К

НА ИМОТ И ЧАСТИ ОТ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ОБЯВЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

НА 14.07.2021 г. ОТ 11.00 Ч.



1. Части от имот – публична общинска собственост, с обща площ **54,64 кв. м. /петдесет и четири цяло и шестдесет и четири стотни квадратни метра/**, а именно: едно помещение /лекарски кабинет/ с площ 16,20 кв. м., второ помещение /манипулационна/ с площ 16,34 кв. м., 1/2 ид. ч. от чакалня с площ 35,80 кв. м. и 1/2 ид. ч. от санитарен възел с площ 8,40 кв.м., находящи се в едноетажна полумасивна сграда – здравна служба, построена в УПИ I – здравен дом, в кв. 19 по плана на **с. Звъничево**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 3/11.05.2000 г., при съседни помещенията: север – празно помещение, коридор и санитарен възел, изток – двор и улица, юг – стоматологичен кабинет и двор, запад – чакалня, с **предназначение – лекарски кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **66,00 лв. /шестдесет и шест лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години**.
2. Част от имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ **48,00 кв. м. /четиридесет и осем квадратни метра/**, находящо се на първия етаж в двуетажна масивна сграда – здравна служба, построена в УПИ XXI – Битов комбинат, в кв. 30 по плана на **с. Мало Конаре**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 19/25.05.2000 г., при съседни помещенията: север – лекарски кабинет, изток – парцел XXI, юг – стълбище, запад – улица, с **предназначение – аптека**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **120,00 лв. /сто и двадесет лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години**.
3. Едноетажна масивна сграда – публична общинска собственост, състояща се от три броя помещения и коридор, **със застроена площ 66,56 кв. м. /шестдесет и шест цяло и петдесет и шест стотни квадратни метра/**, построена в УПИ I – кметство, в кв. 4 по плана на **с. Мало Конаре**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 30/09.10.2002 г., вписан в дв. вх. рег. № 3628/16.10.2002 г., том VI, № 128 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията – гр. Пазарджик, с **предназначение – клуб на ловно-рибарско дружество**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **5,00 лв. /пет лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години**.
4. Части от имот – публична общинска собственост, с обща площ **38,90 кв. м. /тридесет и осем цяло и деветдесет стотни квадратни метра/**, а именно: едно помещение /стоматологичен кабинет/ с площ 16,40 кв. м., стерилизационна с площ 4,10 кв.м., 1/2 ид.ч. от чакалня с площ 30,60 кв. м. и 1/2 ид. ч. от санитарен възел с площ 6,20 кв. м., находящи се в едноетажна масивна сграда – здравна служба, построена в УПИ II – общ. център, в кв. 57 по плана на **с. Алеко Константиново**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8/10.05.2000 г., с **предназначение – стоматологичен кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **80,00 лв. /осемдесет лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години**.
5. Части от имот – публична общинска собственост, с обща площ **50.13 кв.м. /петдесет цяло и тринадесет стотни квадратни метра/**, а именно: едно помещение с площ 20.00 кв.м., склад с площ 22.61 кв.м., ½ ид.ч. от коридор с площ 4.34 кв.м., санитарен възел с площ 5.35 кв.м., находящи се на първия етаж в масивна двуетажна сграда с избен етаж, построена в УПИ IV – здравен дом, в кв. 49 по плана на **с. Паталеница**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8/23.05.2000 г., при съседни помещенията: изток – манипулационна и фойе, запад – библиотека, север – двор, юг – лекарски кабинет, с **предназначение – аптека**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **95,00 лв. /деветдесет и пет лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години**.