



# Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в селата Величково и Црънча, община Пазарджик

четвъртък, 25 януари 2024

На основание чл. 14, ал. 7 във връзка ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1, ал. 2, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за общинската собственост, Решение № 20/29.12.2023 г., взето с Протокол № 3

## ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в селата Величково и Црънча, община Пазарджик, по Приложение № 1.

Списъкът на обявените за отдаване под наем части от имоти – публична общинска собственост, ще бъде изложен в сградата на общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: [www.pazardzhik.bg](http://www.pazardzhik.bg).

Начална месечна наемна цена без ДДС – по Приложение № 1.

Срок за отдаване под наем – по Приложение № 1.

Предназначение на имотите – по Приложение № 1.

Търгът ще се проведе **на 29.02.2024 г. от 11.00 часа** в сградата на Общинска администрация – „Заседателна зала“.

До участие в търга се допускат:

За обект № 1 от Приложение № 1:

- физически лица, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

- търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

За обект № 2 от Приложение № 1:

- търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 26.01.2024 г. до 27.02.2024 г. на място след заявка в съответното кметство.

Депозитната вноска е както следва:



- за обект № 1 от Приложение № 1 - в размер на 42.00 лв. /четиридесет и два лева/

- за обект № 2 от Приложение № 1 - в размер на 42.00 лв. /четиридесет и два лева/

Депозитните вноски се внасят **до 16,30 часа на 28.02.2024 г.** по IBAN сметка BG 81 UBBS 8002 33 00455810 BIC код на ОББ АД Пазарджик UBBSBGSF.

Тръжната документация се закупува **до 17,30 часа на 27.02.2024 год.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2. Цената на един комплект е в размер на 25.00 лв. /двадесет и пет лева/ с ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2, **до 17,00 часа на 28.02.2024 г.**

За справки: стая 605, тел.(034) 402-357

## Приложение № 1

### СПИСЪК

#### НА ЧАСТИ ОТ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ОБЯВЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

**НА 29.02.2024 г. ОТ 11.00 Ч.**

1. Части от имот - публична общинска собственост, с обща площ **27.90 кв.м. /двадесет и седем цяло и деветдесет стотни квадратни метра/,** представляващи едно помещение /стоматологичен кабинет/, ½ ид.ч. от манипулационна, 1/3 ид.ч. от чакалня и 1/3 ид.ч. от санитарен възел, находящи се на първия етаж в триетажна масивна административна сграда с идентификатор 10505.502.392.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Величково**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-200/29.05.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Величково, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 10505.502.392, застроена площ 274 кв.м., брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: 5, предназначение: административна, делова сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8/15.06.2000 г., с **предназначение - стоматологичен кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **35,00 лв. /тридесет и пет лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години.**

2. Част от имот - публична общинска собственост, представляваща помещение с площ **18.00 кв.м. /осемнадесет квадратни метра/,** находящо се на първия етаж в двуетажна масивна сграда за здравен дом с идентификатор 78570.502.518.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Црънча**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-205/29.05.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо



сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Црънча, ул. „Първа“ № 30, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 78570.502.518, застроена площ 247 кв.м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: друг вид обществена сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1/09.11.1998 г., с **предназначение - за аптека**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **35,00 лв. /тридесет и пет лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години**.