



# Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в селата Мирянци, Априлци, Юнаците и Братаница, община Пазарджик

четвъртък, 10 август 2023

На основание чл. 14, ал. 7 във връзка ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1, ал. 2, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за общинската собственост, Решение № 192/27.07.2023 г., взето с Протокол № 8

## ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в селата Мирянци, Априлци, Юнаците и Братаница, община Пазарджик, по Приложение №1.

Списъкът на обявените за отдаване под наем части от имоти – публична общинска собственост ще бъде изложен в сградата на Общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: [www.pazardzhik.bg](http://www.pazardzhik.bg).

Начална месечна наемна цена без ДДС – по Приложение № 1.

Срок за отдаване под наем – по Приложение № 1.

Предназначение на имотите – по Приложение № 1.

Търгът ще се проведе **на 12.09.2023 г. от 11.00 часа** в сградата на Общинска администрация – зала "Архитектурен съвет" – етаж 2.

До участие в търга се допускат търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 11.08.2023 г. до 11.09.2023 г. на място след заявка в съответното кметство.

Депозитната вноска е както следва:

- за обект № 1 от Приложение № 1 - в размер на 24.00 лв. /двадесет и четири лева/.
- за обект № 2 от Приложение № 1 - в размер на 30.00 лв. /тридесет лева/.
- за обект № 3 от Приложение № 1 - в размер на 50.40 лв. /петдесет лева и четиридесет стотинки/.
- за обект № 4 от Приложение № 1 - в размер на 66.00 лв. /шестдесет и шест лева/.

Депозитните вноски се внасят **до 16,30 часа на 11.09.2023 г.** по IBAN сметка BG 81 UBBS 8002 33 00455810 BIC код на ОББ АД Пазарджик UBBSBGSF.

Тръжната документация се закупува **до 17,30 часа на 08.09.2023 год.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2. Цената на



един комплект е в размер на 25.00 лв. /двадесет и пет лева/ с ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2, **до 17,00 часа на 11.09.2023 г.**

За справки: стая 605, тел.(034) 402-357

## Приложение № 1

### С П И С Ъ К

#### НА ЧАСТИ ОТ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ОБЯВЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

НА 12.09.2023 г. ОТ 11.00 Ч.

1. Части от имот – публична общинска собственост, представляващи помещения с обща площ **19.75 кв.м. /деветнадесет цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/**, а именно: едно помещение с площ 12,25 кв.м. и ½ ид.ч. от от антре с площ 15,00 кв.м., находящи се на първия етаж в двуетажна масивна сграда, вход „Б“ с идентификатор 48444.501.111.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Мирянци**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-278/27.10.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Мирянци, ул. „Първа“, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 48444.501.111, застроена площ 427 кв.м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: административна, делова сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 52/14.07.2003 г., вписан в дв. вх. рег. № 2930/28.07.2003 г., том V, Акт № 35 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията – гр. Пазарджик, с **предназначение - за поща**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **20,00 лв. /двадесет лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години**.

2. Част от имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ **26.00 кв.м. /двадесет и шест квадратни метра/**, находящо се на първия етаж в двуетажна масивна сграда с мазе с идентификатор 00571.500.222.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Априлци**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-243/13.07.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Априлци, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 00571.500.222, застроена площ 151 кв.м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1/19.05.2000 г., вписан в дв.вх.рег. № 6293/21.10.2005 г., том VI, акт № 249 при Агенция по вписванията Служба по вписванията гр. Пазарджик, **спредназначение - за поща**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **25,00 лв. /двадесет и пет лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години**.

3. Част от имот – публична общинска собственост, представляваща едно помещение със самостоятелен вход с площ **28.00 кв.м. /двадесет и осем квадратни метра/**, находящо се в източната страна на едноетажна масивна сграда с изба с идентификатор 86074.501.395.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Юнаците**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-198/19.05.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Юнаците, ул. „Дванадесета“, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 86074.501.395, застроена площ 133 кв.м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни,



предназначение: административна, делова сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 9/27.06.2000 г., **спредназначение - за поща**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **42,00 лв. /четиридесет и два лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години**.

4. Части от имот - публична общинска собственост, представляващи помещения с обособен вход с обща площ **27.45 кв.м. /двадесет и седем цяло и четиридесет и пет стотни квадратни метра/**, а именно: едно помещение с площ 12.00 кв.м.,  $\frac{1}{2}$  ид.ч. от входен коридор с площ 7.50 кв.м.,  $\frac{1}{2}$  ид.ч. от вътрешен коридор с площ 8.40 кв.м.,  $\frac{1}{2}$  ид.ч. от санитарен възел с площ 3.00 кв.м. и  $\frac{1}{2}$  ид.ч. от фойе с площ 12.00 кв.м., находящи се на първия етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 06149.501.183.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Братаница**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-199/29.05.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Братаница, ул. „Първа“, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 06149.501.183, застроена площ 243 кв.м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: административна, делова сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 3/11.05.2000 г., с **предназначение - за поща**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **55,00 лв. /петдесет и пет лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години**.