Петък, 13 Май 2022

На основание чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 3, чл. 47, ал. 1, чл. 62, ал. 1, т. 1, чл. 84 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Пазарджик и правомощията на Кмета на Общината и на кметовете на кметства, Решение № 105/27.04.2022 г. на Общински съвет - Пазарджик, взето с Протокол № 5

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

за избор на приобретатели (купувачи) на право на строеж за изграждане на **4 броя гаражи**, подробно описани в Приложение № 1, съгласно специализирана схема за разполагане на гаражи, утвърдена от Гл. архитект на Общината, в поземлен имот с идентификатор 55155.506.1324 (пет пет едно пет пет точка пет нула шест точка едно три две четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК-София, с адрес на поземления имот: гр. Пазарджик. п.к. 4400, ул. “Стоян Василев”, с площ от 97 (деветдесет и седем) кв.м., трайно предназначение на територията; “урбанизирана”, начин на трайно ползване: “за автогараж”, който имот по ПУП-ПРЗ на квартал 138, одобрен с Решение № 17/15.12.2011 год. на Общински съвет – Пазарджик, съставлява УПИ X (десет) – за гаражи в кв. 138(сто тридесет и осем) по плана на гр. Пазарджик, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6210/08.03.2022 год., вписан в дв. вх. рег. № 1766/11.03.2022 г., том 6, № 95 в Агенцията по вписванията - Служба по вписванията Пазарджик, при съседи на поземления имот: ПИ с идентификатор 55155.506.9508, ПИ с идентификатор 55155.506.1481 и ПИ с идентификатор 55155.506.1330 **без право на промяна на предназначението на обекта.**

Конкурсът ще се проведе на **31.05.2022 г. от 11,30 часа** в сградата на Община Пазарджик, бул. "България" 2, Заседателна зала – етаж 2.

Начална конкурсна цена на учредяваното право на строеж – по Приложение №1.

За участие в конкурса се допускат:

-Физически лица, със следните постоянни адреси в гр.Пазарджик: ул. ”Стоян Василев” № 2, № 4, № 6; ул. “Пирдоп” № 2, № 4 и ул. “Кочо Честименски” № 41 или притежаващи имот (апартамент) на същия адрес.

-Всяко физическо лице има право да участва за учредяване право на строеж само за един гараж по Приложение № 1. Лице, подало документи за участие за повече от един гараж не се допуска до участие в конкурса за нито един от гаражите;

-Когато повече от едно лице са с постоянен адрес на един и същи апартамент, находящ се на някой от следните адреси в гр.Пазарджик: ул. ”Стоян Василев” № 2, № 4, № 6; ул. “Пирдоп” № 2, № 4 и ул. “Кочо Честименски” № 41, или такъв апартамент е притежание на повече от едно лице, за участие в конкурса се допуска само един от тях – този, който е подал необходимите документи за участие в конкурса първи.

Обектът, предмет на конкурса може да бъде оглеждан на място всеки работен ден от 08.30ч. до

12.30ч. и от 13.30ч. до 17.00ч. след датата на публикуване на обявата за провеждане на конкурса в един местен ежедневник до крайния срок за подаване на писмените предложения.

Закупуване на конкурсна документация да се извърши на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите” в сградата на Община Пазарджик, бул."България" №2, **до 17.30 часа на 27.05.2022 г.** Същата е в размер на 1 % върху първоначалната конкурсна цена, но не по-малко от 120 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б” от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Всеки желаещ да участва в конкурса е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 90% от първоначалната цена на учредяваното право на строеж. Депозитът да се внася по сметка IBAN BG81UBBS80023300455810 при “ОББ” АД Пазарджик, BIC UBBSBGSF до **16.30 часа на 30.05.2022 г.**

Конкурсът да се проведе чрез предварително подаване на писмени предложения от всеки участник в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на конкурса, име и адрес на участника. Крайният срок за приемане на предложенията на кандидатите е **17.00 ч. на 30.05.2022 г.**, на гише № 3 -“Общински имоти”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, бул. “България” № 2. Участник, подал предложение след определения срок, не се допуска до участие в конкурса.

За справки: стая 605 и стая 606, тел.(034) 402-357, 402-242.

***Приложение* № 1**

Гараж № 1 с площ от 18.90 (осемнадесет цяло и деветдесет стотни) кв.м с размери: широчина (лице) 3.15 (три цяло и петнадесет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседи: поземлен имот с идентификатор 55155.506.9508, гараж № 2, поземлен имот с идентификатор 55155.506.1330, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж –**2 911 лева (две хиляди деветстотин и единадесет лева);**

Гараж № 2 с площ от 18.90 (осемнадесет цяло и деветдесет стотни) кв.м с размери: широчина (лице) 3.15 (три цяло и петнадесет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседи: поземлен имот с идентификатор 55155.506.9508, гараж № 1, поземлен имот с идентификатор 55155.506.1330, гараж № 3 с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж –**2 911 лева (две хиляди деветстотин и единадесет лева);**

Гараж № 3 с площ от 18.90 (осемнадесет цяло и деветдесет стотни) кв.м с размери: широчина (лице) 3.15 (три цяло и петнадесет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседи: поземлен имот с идентификатор 55155.506.9508, гараж № 2, поземлен имот с идентификатор 55155.506.1330, гараж № 4, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **2 911 лева (две хиляди деветстотин и единадесет лева);**

Гараж № 4 с площ от 18.90 (осемнадесет цяло и деветдесет стотни) кв.м с размери: широчина (лице) 3.15 (три цяло и петнадесет стотини) метра; дълбочина 6.00 (шест) метра и височина от 3.00 (три) метра, при съседи: поземлен имот с идентификатор 55155.506.9508, гараж № 3, поземлен имот с идентификатор 55155.506.1330, гараж № 5, с начална конкурсна цена на учреденото право на строеж – **2 911 лева (две хиляди деветстотин и единадесет лева);**