



Петък, 12 Декември 2025

На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 84, ал. 1 от Наредба за Общинската собственост и Решение № 13/27.11.2025 г., взето с Протокол № 3 на Общински съвет – Пазарджик,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

За отдаване под наем на недвижими имоти – публична общинска собственост, както следва:

- Едноетажна масивна-панелна сграда строена през 1968 г. с идентификатор 55155.502.1131.1, със застроена площ 121.00 кв., с предназначение: друг вид обществена сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.502.1131 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. За имота е отреден УПИ XI-1131, за клуб, кв. 295, при граници - ПИ с идентификатор 55155502.9596, 55155.502.9597, 55155.501.1132, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1192/29.11.2018г вписан в дв. вх. рег. № 10294/03.12.2018 г., Акт 85, том 35 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик, за поправка на Акт за публична общинска собственост № 937/21.11.2017г. с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Марица“ № 20.

- Помещения с обща площ 93.00 кв. находящи се в северната част на втория етаж от двуетажна масивна-панелна сграда с тераси на двата етажа построена през 1968 г. със застроена площ на цялата сграда 369 кв. м., с идентификатор 55155.502.1132.8, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Сградата попада в УПИ XII-1132, Детски ясли, кв. 295, и предназначение: Сграда със смесено предназначение, разположена в западната част на поземлен имот с идентификатор 55155.502.1132 при граници на имота: север- УПИ XI-1113, за клуб и сграда с идентификатор 55155.502.1131.1, изток- вътрешен двор и топла връзка, юг- двуетажна сграда, запад- дворно място и улица. Имота е актуван с Акт за публична общинска собственост № 1075/11.04.2018 г. вписан в дв. вх. рег. № 2551/12.04.2018 г., том 8, № 179 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик, за поправка на Акт публична общинска собственост № 837/11.09.2017 г. с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Марица“ № 20.

Предназначение на обекта : съобразно начина на трайно ползване.

Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен конкурс при начална месечна наемна цена: 25.00 (двадесет и пет лева), **в евро 12.78 € (дванадесет евро и седемдесет и осем евро цента)** без ДДС за срок на отдаване под наем - 5 (пет) години.

До участие в конкурса се допускат фондации и сдружения регистрирани по ЗЮЛНЦ, осъществяващи дейност в обществена полза, които са закупили конкурсни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Конкурсът да се проведе **на 08.01.2026 г. от 11.00 часа** в зала „Архитектурен съвет“ ет. 2 в административната сграда на Община Пазарджик, бул. „България“ № 2.

Оглед на имота, предмет на конкурса, може да се извърши в рамките на работното време след датата на публикуване на обявата за провеждане на конкурса в интернет страницата на общината до

16.00 часа на последния работен ден преди датата на провеждане на конкурса, след предварителна заявка в деловодството на ОП „Жилфонд и пазари“ при Община Пазарджик, ул. „Иван Вазов“ №14, ет.1.

Конкурсната документация се продава **до 17,30 часа на 06.01.2026 год.** на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, в сградата на Общинска администрация – Пазарджик, бул. “България” № 2. Цената на един комплект е в размер на 40 лв. (четиридесет лева) с вкл. ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик .

Депозитна вноска в размер на 30.00 (тридесет) лв. се внася по сметка IBAN BG 96 UBBS 80023300456510, BIC код на Обединена Българска банка АД клон Пазарджик UBBSBGSF., **до 16.30 часа на 07.01.2026 год.**

Писмени предложения за участие в конкурса да се подават в запечатан, непрозрачен плик върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на конкурса, името и адреса на участника на гише № 3 – “Общински имоти”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, в сградата на Общинска администрация – Пазарджик, бул. “България” № 2, **до 17,00 часа на 07.01.2026 г.**

За справки: ОП “Жилфонд и пазари” при Община Пазарджик, ул. “Иван Вазов” №14 тел. (034) 44 19 40