



Конкурс за отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост

петък, 16 март 2012

На основание чл. 14, ал.7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал.1 и ал.2, чл.84, ал.1 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства, във връзка Решение №32/23.02.2012 г., взето с Протокол № 3 на Общински съвет – Пазарджик,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

За отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост, а именно:

Обект №1: Части от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляващи: масивна едноетажна сграда със застроена площ 540.00 кв. м. – зала за волейбол и баскетбол, две съблекални, санитарни помещения и обща стая, находящи се в Спортен комплекс „Хебър” с административен адрес: ул. „Цар Освободител” №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №27/18.01.2006 г. вписан в дв. вх. рег. № 151/20.01.2006 г., том I, № 73 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Обект №2: Части от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляващи: масивна едноетажна сграда със застроена площ 374.00 кв. м. – зала за вдигане на тежести, съблекалня, санитарен възел и тренировъчна стая, находящи се в Спортен комплекс „Хебър” с административен адрес: ул. „Цар Освободител” №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №27/18.01.2006 г. вписан в дв. вх. рег. № 151/20.01.2006 г., том I, № 73 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Обект №3: Части от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляващи: спортна зала по карате с площ 102.00 кв. м. в южната част на спортен комплекс „Хебър”, два броя съблекални, санитарни помещения, стая на треньора и офис, находящи се в Спортен комплекс „Хебър” с административен адрес: ул. „Цар Освободител” №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №27/18.01.2006 г. вписан в дв. вх. рег. № 151/20.01.2006 г., том I, № 73 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Обект №4: Част от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляваща: 2 бр. помещения с обща площ 48.00 кв. м. находящи се между зала-волейбол и зала-бокс в спортен комплекс „Хебър”, с административен адрес: ул. „Цар Освободител” №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №27/18.01.2006 г. вписан в дв. вх. рег. № 151/20.01.2006 г., том I, № 73 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.



Обект №5: Част от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляваща: два броя помещения с обща площ 40.00 кв. м., находящи се на втори етаж в южната част на спортен комплекс „Хебър“ с административен адрес: ул. „Цар Освободител“ №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №27/18.01.2006 г. вписан в дв. вх. рег. № 151/20.01.2006 г., том I, № 73 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Обект №6: Част от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляваща: масивна едноетажна сграда със застроена площ 37.00 кв. м. – склад, находяща се в източната част на спортен комплекс „Хебър“ с административен адрес: ул. „Цар Освободител“ №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №27/18.01.2006 г. вписан в дв. вх. рег. № 151/20.01.2006 г., том I, № 73 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Обект №7: Част от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляваща: масивна едноетажна сграда със застроена площ 37.50 кв. м. – дърводелска работилница, находяща се между зала-бокс и зала-вдигане на тежести в Спортен комплекс „Хебър“ с административен адрес: ул. „Цар Освободител“ №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №27/18.01.2006 г. вписан в дв. вх. рег. № 151/20.01.2006 г., том I, № 73 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Обект №8: Част от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.503.423.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляваща: помещение с площ 13.00 кв. м., находящо се в ляво от входа на Спортна зала „Васил Левски“. Имотът е с административен адрес: ул. „Генерал Гурко“ №5, актуван с Акт за публична общинска собственост №214/11.08.2011 г. вписан в дв. вх. рег. № 4326/17.08.2011 г., том XVI, № 122 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик и Акт за поправка на Акт за публична общинска собственост №215/18.08.2011 г. вписан в дв. вх. рег. № 4417/22.08.2011 г., том XVI, № 181 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

Обект №9: Част от имот публична общинска собственост с идентификатор на ПИ 55155.506.1241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК-София, представляваща: игрище за минифутбол с изкуствена трева „Domo Smash“ с площ 1077 (хиляда седемдесет и седем) кв. м. и игрище за баскетбол и волейбол със спортна настилка „Акрил Суперспорт“ с площ 708 (седемстотин и осем) кв. м., прожектори и ограда от метални колове и мрежа с височина 4.10 м., с административен адрес: ул. „Цар Освободител“ №103. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост №112/26.09.2008 г. вписан в дв. вх. рег. № 7914/07.10.2008 г., том V, № 214 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик.

1. Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен конкурс.

Конкурсът ще се проведе на на 05.04.2012 г. от 14.00 часа в сградата на Община Пазарджик, бул. „България“ №2, ет. 2, зала „Архитектурен съвет“.

2. До участие в конкурса се допускат:

- **За Обекти №1,2,3,4,5,6 и 8** – спортни клубове регистрирани по ЗЮЛНЦ, осъществяващи дейност в обществена полза;

- **За Обект № 7** – физически или юридически лица регистрирани по Търговския закон.

- **За Обект №9** – физически, юридически лица или спортни клубове регистрирани по ЗЮЛНЦ



3. Начална месечна наемна цена:

- Обект №1:

- за спортни клубове ползващи допълнително треньорска стая и офис – 30.00 лв. (тридесет лева) без ДДС;
- за спортни клубове без ползване на треньорска стая и офис – 25.00 лв. (двадесет и пет лева) без ДДС;
- **Обект №2** – 30.00 лв. (тридесет лева) без ДДС;
- **Обект №3** – 30.00 лв. (тридесет лева) без ДДС;
- **Обект №4** – 15.00 лв. (петнадесет лева) без ДДС;
- **Обект №5** – 20.00 лв. (двадесет лева) без ДДС;
- **Обект №6** – 22.20 лв. (двадесет и два лева и двадесет стотинки) без ДДС;
- **Обект №7** – 90.00 лв. (деветдесет лева) без ДДС;
- **Обект №8** – 10.00 лв. (десет лева) без ДДС;
- **Обект №9** – 150.00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС;

4. Предназначение:

- **Обект №1** за спортно-състезателна и тренировъчна дейност на спортни клубове по волейбол, баскетбол или тенис, за съвместно ползване по график;
- **Обект №2** за спортно-състезателна и тренировъчна дейност на спортни клубове по вдигане на тежести, за съвместно ползване по график;
- **Обект №3** за спортно-състезателна и тренировъчна дейност на спортни клубове по карате;
- **Обект №4** за офис и съблекалня;
- **Обект №5** за фитнес;
- **Обект №6** за складово помещение;
- **Обект №7** за дърводелска работилница;
- **Обект №8** за офис;
- **Обект №9** за спортно-състезателна и тренировъчна дейност;

5. Срок за отдаване под наем - 5 (пет) години.

Оглед на имотите, предмет на конкурса може да се извърши на място всеки работен ден от 08.30 ч. до 12.30 ч. и от 13.30 ч. до 17.30 ч. след датата на публикуване на обявата за провеждане на конкурса в един местен ежедневник, до крайния срок за подаване на писмените предложения, след предварителна заявка в деловодството на БМ „СПЖФНСИ“ при Община Пазарджик, ул. „Иван Вазов“ №14, ет.1.



Закупуването на конкурсната документация може да се извърши на касата на БМ „СПЖФНСИ“ при Община Пазарджик, ул. „Иван Вазов“ № 14, ет.1, **до 17.00 часа на 26.03.2012 г.**

Стойността на същата е в размер на 25,00 лв. (двадесет и пет лева) с ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Всеки желаещ да участва в конкурса е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на една начална месечна наемна цена **до 16,30 часа на 04.04.2012 г.** в касата на БМ „СПЖФНСИ“ при Община Пазарджик, ул. „Иван Вазов“ № 14, ет.1.

Писмени предложения за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на конкурса, име и адрес на участника, в деловодството на БМ „СПЖФНСИ“, ул. „Иван Вазов“ №14, ет.1, стая №3, **до 17.00 часа на 04.04.2012 г.**

За справки: БМ „СПЖФНСИ“ при Община Пазарджик, ул. „Иван Вазов“ №14, ет.1, стая 3, тел. (034) 44 19 40.